



UMOWA NR WZÓR

zawarta w dniur. między:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul.
Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,

Reprezentowanym przez,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez

.....

działającym na podstawie,

NIP....., REGON.....

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy, jest wykonanie „**Projektu planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Miłachowo” Zadanie Nr 2**, zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 B do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia zakresu prac niezbędnych na potrzeby sporządzenia projektu planu ochrony, określonego w treści ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.) – *zwana dalej ustawą o ochronie przyrody*, ze szczególnym uwzględnieniem art. 20 ust.1, 2, 3 ustawy o ochronie przyrody, Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 maja 2005 r. w sprawie sporządzania projektu planu ochrony dla parku narodowego, rezerwatu przyrody i parku krajobrazowego, dokonywania zmian w tym planie oraz ochrony zasobów, tworów i

składników przyrody (Dz. U. z 2005 r. Nr 94 poz. 794) oraz wytycznych Konserwatora Przyrody przedstawionymi w punkcie III Opisu Przedmiotu Zamówienia.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy.

TERMINY I OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w terminie do dnia **26.10.2020 r.**, z podziałem na następujące etapy:
 - 1) Po opracowaniu wstępnej koncepcji ochrony, Wykonawca zobowiązany jest do jej przedstawienia na spotkaniu z przedstawicielami RDOŚ w Gdańsku i Gminy Debrzno nie później niż do dnia **11.09.2020 r.** Na spotkaniu należy zaprezentować koncepcję ochrony rezerwatu wypracowaną w oparciu o przeprowadzone przez zespół autorski badania. Wszelkie ustalenia wynikające z ww. spotkania znajdują się w dokumentacji składanej dnia **25.09.2020 r.** (Etap I). Ponadto, do składanej dokumentacji należy dołączyć notatkę potwierdzoną podpisami stron uczestniczących w spotkaniu (w formie załącznika do projektu planu ochrony).
 - 2) Etap I - przekazanie 1 egz. projektu planu ochrony w tymczasowej oprawie (np. w formie zbindowanej) oraz w formie elektronicznej na płycie CD w terminie do dnia **25.09.2020 r.** Mapy – stanowiące załączniki do dokumentacji muszą być tak wydrukowane i wpięte, aby nie wykraczały poza jej obrys. Ponadto mapy należy wpiąć luzem w osobnej kieszonce mocowanej do dokumentacji.
 - 3) Zamawiający może przesłać Wykonawcy swoje uwagi drogą elektroniczną w terminie do 10 dni od otrzymania dokumentacji.
 - 4) Wykonawca powinien wnieść poprawki i uzupełnienia w ciągu 7 dni od dnia otrzymania uwag, o których mowa w pkt. 3). Do czasu złożenia dokumentacji w ustalonym terminie Wykonawca może konsultować treść dokumentu z Zamawiającym przysyłając go drogą elektroniczną do Zamawiającego do czasu uzyskania jego akceptacji.
 - 5) Etap II - przekazanie 1 egz. projektu planu ochrony uwzględniającego ewentualne uwagi Zamawiającego w tymczasowej oprawie (np. w formie zbindowanej) oraz w formie elektronicznej na płycie CD, w terminie do dnia **26.10.2020 r.** Mapy – stanowiące załączniki do dokumentacji muszą być tak wydrukowane i wpięte, aby nie wykraczały poza jej obrys. Ponadto mapy należy wpiąć luzem w osobnej kieszonce mocowanej do dokumentacji.
 - 6) Jeżeli Zamawiający uzna przedmiot zamówienia za kompletny, Wykonawca prześle projekt końcowy, tj. dokumentację w twardej oprawie wraz z CD –Zamawiającemu w 2-ch egzemplarzach. Na grzbiecie dokumentu w sztywnej oprawie należy wpisać nazwę rezerwatu (nie wpisywać okresu obowiązywania planu).
2. Za zrealizowanie etapów, o których mowa w ust. 1 uważa się przedłożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wymaganej w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1B umowy), w terminach, o których mowa w ust. 1. Złożenie dokumentacji z jakimikolwiek brakami nie jest uznawane za prawidłowe wykonanie umowy.
3. Wykonawca w trakcie prac nad planem ochrony, jest zobowiązany:
 - 1) stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego w jakiejkolwiek formie oraz udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji Zadania na każde żądanie Zamawiającego w terminie i formie przez niego wskazanej;

- 2) współpracować z zarządcą/właścicielem terenu tj. Gminą Debrzno.
- 3) przeprowadzić spotkanie z udziałem zarządcy/właściciela terenu Gminą Debrzno i Zamawiającym;
- 4) przedłożyć Zamawiającemu notatkę z ww. spotkania w formie załącznika do projektu planu ochrony;
4. Wykonawca otrzymujący od Zamawiającego materiały kartograficzne w postaci ortofotomapy, w wersji cyfrowej - geotif, jest zobowiązany:
 - 1) wszelkie materiały źródłowe, przekazane przez Zamawiającego wykorzystać jedynie do wykonania przedmiotu umowy, a po ich wykorzystaniu zwrócić i usunąć ze wszystkich swoich nośników informatycznych;
 - 2) nie rozpowszechniać, nie wypożyczać, nie sprzedawać ani udostępniać ww. materiałów, osobom trzecim bez zgody RDOŚ w Gdańsku;
 - 3) poinformować wszystkich swoich pracowników i współpracowników o warunkach na jakich zostały udostępnione ww. materiały kartograficzne.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność, za wszelkie szkody powstałe w wyniku niewłaściwego użytkowania (tj. warunkami zawartymi w SIWZ i umowie) ww. materiałów kartograficznych.
6. Wykonawca oświadcza, że znane mu są obowiązujące przepisy BHP przy wykonywaniu prac objętych niniejszą umową, w szczególności dotyczące poruszania się po terenach rezerwatu oraz zobowiązuje się wykonywać usługi zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Oświadcza również, że posiada uprawnienia do wykonywania określonych w umowie czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
7. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy i jakość wykonywania Umowy w trakcie jej realizacji, w szczególności poprzez żądanie pisemnych sprawozdań z wykonanych prac, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji oraz wyjaśnień, a także do podpisania protokołów Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli: Panią Katarzynę Dziendziela (tel. 58 68 36 844) lub Panią Dorotę Siemion (tel. 58 68 36 838). Zmiana umowy w tym zakresie nie wymaga aneksu a jedynie pisemnego zawiadomienia.
9. Wykonawca świadczy usługi osobiście lub przy pomocy własnego personelu. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania całości lub części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania całości bądź części Zadania podwykonawcy, Wykonawca jest odpowiedzialny za jego działania lub zaniechania. Zamawiający ma prawo w każdej chwili wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeśli w jego ocenie prawidłowe i terminowe wykonanie umowy jest zagrożone. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt dokona niezwłocznej zmiany.
10. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę 40 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
11. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci

poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy tj. „**Projektu planu ochrony dla rezerwatu przyrody Miłachowo**” Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto..... (słownie złotych:00/100)
plus VAT.....%.....zł (słownie złotych:..... 00/100)
brutto zł (słownie złotych:00/100)
2. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulegnie zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu zdawczo-odbiorczego, stwierdzającego wykonanie Przedmiotu Umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 3a do SIWZ.
6. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
7. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości rościł żadnych pretensji o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.
8. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej umowy jest czynnym płatnikiem podatku Vat.
9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3-ch dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
10. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku Vat w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik Vat czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku Vat. W takim przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku Vat ulega przerwaniu.
11. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany umowy.

ODBIÓR

§ 4

1. Odbiór Przedmiotu Umowy będzie następował etapami, opisanymi w § 2 ust. 1.
2. Etap I - przekazanie projektu planu do **25.09.2020 r.**, który zostanie potwierdzony Protokołem przekazania podpisanym przez obie Strony (Załącznik nr 3 do umowy).

3. Etap II - Zamawiający wyznacza na dzień **26.10.2020 r.**
4. Każdorazowo po otrzymaniu opracowania przez Wykonawcę potwierdza się jego odbiór przez podpisanie Protokołu przekazania przez Strony (Załącznik nr 3 do umowy).
5. Przedstawiony do **26.10.2020 r.** projekt planu uwzględniający uwagi określone w ust. 4 i 6, w przypadku, gdy nie zawiera on wad, Zamawiający potwierdzi Protokołem zdawczo-odbiorczym (Załącznik nr 3a do umowy). Protokół ten będzie podstawą do zapłaty wynagrodzenia.
6. Potwierdzeniem przekazania Zamawiającemu produktu końcowego będzie Protokół odbioru końcowego (Załącznik nr 3b do umowy).
7. Przedmiot Umowy w ostatecznej wersji w dwóch egzemplarzach składających się z tekstu oprawionego w twardą okładkę wraz z kompletami map i zapisem na elektronicznym nośniku informacji (2 szt. CD) zostanie przekazany Zamawiającemu po zakończeniu procedury opiniowania i uzgadniania w terminie przez niego wskazanym pod rygorem zapłaty kary umownej.
8. W przypadku konieczności wprowadzenia uwag wynikających z trybu opiniowania i uzgadniania planów ochrony, określonych w przepisach szczególnych, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i odpowiednio zmienić opracowanie w ramach otrzymanego wynagrodzenia, przekazując Zamawiającemu Przedmiot Umowy w ostatecznej wersji.
9. Strony zgodnie ustalają, że wprowadzenie uwag jako etap powykonawczy jest uzgodnionym obowiązkiem Wykonawcy i nie stanowi podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia.
10. W przypadku odmowy wprowadzenia zmian do dzieła zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, może on zlecić odpowiednie prace osobie trzeciej na koszt i rachunek Wykonawcy (wykonanie zastępcze).

PRAWA AUTORSKIE

§ 5

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania Umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów – stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w Umowie – nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacyjnych obejmujących:
 - a) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
 - b) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
 - c) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
 - d) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - e) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,

- f) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
 - g) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - h) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
 - i) nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity,
 - j) wprowadzanie utworu do pamięci komputera.
2. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nie rozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1 oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono.
3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
4. Wykonawca niniejszym zezwala na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego, przez czas nieoznaczony, w jego imieniu, autorskich praw osobistych.
5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
8. Wykonawca oświadcza, że:
- 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej Umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1191), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
 - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.
9. W przypadku pozwania Zamawiającego przez osobę trzecią o naruszenie praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie do toczącego się postępowania po stronie pozwanej zwalniając jednocześnie Zamawiającego z obowiązku występowania w sprawie w charakterze strony. Jednakże w przypadku, gdy do takiego zwolnienia nie dojdzie oraz wydania niekorzystnego wyroku przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty postępowania sądowego, a uiszczone uprzednio przez Zamawiającego zwrócić bez zbędnej zwłoki.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

§ 6

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w § 3 ust. 1
2. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie umowy po otrzymaniu protokołu odbioru końcowego.
3. Zamawiający pozostawi 30 % wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi przez cały okres jej trwania.
4. Zwrot zabezpieczenia w części, o której mowa w ust. 3 nastąpi w terminie do 15 dni od dnia upływu terminu, na jaki została udzielona rękojmia z uwzględnieniem wszelkich jego zmian.

UPRAWNIENIA Z TYTUŁU GWARANCJI

§ 7

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady przedmiotu Umowy przez okres lat od daty podpisania przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. W razie ujawnienia, w okresie udzielonej gwarancji, wad w przedmiocie umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
4. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.

KARY UMOWNE

§ 8

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - 1) w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) żądać kary umownej za każdy dzień zwłoki realizacji w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 3) żądać kary umownej za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 4) żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 5) Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w wysokości 3 000,00 zł. za każdorazowe naruszenie zakazów znajdujących się w § 12 ust. 3.
2. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.

3. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może zrezygnować z usług Wykonawcy i odstąpić od umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

PODWYKONAWSTWO

§9

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z SIWZ i niniejszą umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.

ZMIANA UMOWY

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna w przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 144 ust. 1-1e ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2018 poz. 1986) *zwana dalej ustawą PZP* oraz w innych przypadkach przewidzianych niniejszą umową.
3. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz ustawie PZP, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy i/lub przepisów ustawy PZP oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie
 - a) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - b) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy,
 - c) ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy,
 - d) zmiany terminów wykonywania usług lub ich części, a także zmiany terminu wykonania umowy,
5. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było

- przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
- b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę
 - c) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „Siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkom nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu;
 - d) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
 - e) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;
 - f) w przypadkach, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy pzp.
6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5 powyżej. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 6, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 11

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy, a w szczególności:
 - a) zwłoki Wykonawcy w zakończeniu któregośkolwiek etapu opisanego w § 2 ust. 1 przekraczającej 7 dni,
 - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy,
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego, przy czym Zamawiający zobowiązuje się uwzględniać prawa autorskie wykonawcy w szczególności poprzez wskazywanie na jego częściowe autorstwo.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

POSTANOWIENIA DODATKOWE

§ 12

1. Wykonawca przy wykonywaniu Zadania jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. W przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących w taki sposób, że jedna lub więcej klauzul staje się z nimi sprzeczna lub nieważna, nowe przepisy wchodzi automatycznie w miejsce dotychczasowych bez konieczności zmiany umowy.
3. Wyniki badań uzyskane przez Wykonawcę w trakcie trwania umowy i w związku z nią, stanowią własność Zamawiającego. Ich udostępnienie osobom trzecim wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-em> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, a nadto zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
Protokoły odbioru – załącznik nr 3, 3a, 3b

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
(podpis Wykonawcy)