



Umowa nr/2019

zawarta w Gdańsku w dniu 2019 r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku,

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, NIP 583-304-72-93, REGON: 220700750,

- reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
- reprezentowanym przez

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

- dalej łącznie zwani: „Stronami”,

została zawarta umowa o następującej treści (zwana dalej: „Umową”):

§ 1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem Umowy jest wykonanie, dostawa i montaż mebli biurowych do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń w budynku Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku zgodnie z Opiskiem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Termin dostawy

Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot Umowy do 2019r.

§ 3

Warunki dostawy

1. Miejscem dostawy będą wskazane przez Zamawiającego pomieszczenia w budynku Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy zobowiązuje się do przeprowadzenia wspólnie z Zamawiającym wizji pomieszczeń w budynku wymienionym w ust. 1 oraz dokonania ostatecznych pomiarów i wszelkich innych ustaleń na podstawie szkiców zawartych w załączniku nr 1 do Umowy, w dniu i godzinach pracy Zamawiającego tj. od godz. 09:00 do 14:00 , od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo

wolnych od pracy, a także ustalenia szczegółowego harmonogramu wykonania prac opisanych w niniejszym paragrafie i w § 1.

3. Dostarczenie, montaż, przygotowanie do używania Przedmiotu Umowy, a także prace opisane w ust. 2 odbywać się będą transportem oraz przy użyciu narzędzi zapewnionych przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe przy realizacji Przedmiotu Umowy oraz szkody powstałe podczas prac opisanych w ust. 2
5. Do kontaktu Stron oraz do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego wyznaczone są następujące osoby:
 - a) Ze strony Zamawiającego
 - Daniel Inchastoy, tel.: 58 683 68 57 daniel.inchastoy.gdansk@rdos.gov.pl lub
 - Michał Zapart 58 683 68 33, 783927476 michal.zapart.gdansk@rdos.gov.pl
 - b) Ze strony Wykonawcy
6. Wykonawca zobowiązuje się do ścisłej współpracy z Zamawiającym i niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich trudnościach, zmianach lub opóźnieniach dostawy, a także w wykonaniu prac opisanych w ust. 2
7. Dowodem wykonania Umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy mebli sporządzony przez Wykonawcę, który zostanie podpisany przez upoważnioną osobę Zamawiającego i w przypadku braku uwag co do ilości oraz jakości zamówienia stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
8. W przypadku stwierdzenia wad przez Zamawiającego, Wykonawca usuwa je w ciągu 14 dni roboczych od momentu zgłoszenia.

§ 4

Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na Przedmiot Umowy gwarancji jakości **na okres 24 miesiące**, licząc od dnia dokonania odbioru, zgodnie z § 3 ust. 7 i 8.
2. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy, za które odpowiada Wykonawca, ustala się 14 dniowy termin, liczony w dniach roboczych, na ich usunięcie przez Wykonawcę. Strony mogą ustalić inny termin likwidacji wad, w przypadku gdy termin ustalony dla usunięcia wad stanie się niemożliwy do realizacji.
3. Istnienie wady wraz z określeniem jej przyczyny i sposobu jej usunięcia oraz usunięcie wady stwierdza się w protokole podpisanym przez obie Strony Umowy.
4. W przypadku, gdy wady nie można usunąć, lub pomimo usunięcia w dostarczonym Przedmiocie Umowy ujawnia się taka sama lub inna wada, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnej wymiany wadliwego Przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad.

5. Gdy Wykonawca na wezwanie nie usunie wady lub nie wymieni Przedmiotu Umowy na nowy, Zamawiającemu służy prawo wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy na kwotę:
całkowita wartość przedmiotu Umowy wynosi brutto:
(słownie złotych:00/100),
które obejmuje całą wartość zamówienia.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Dane do wystawienia faktury: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, NIP 583 304 72 93.
4. Wszelkie koszty dostarczenia i montażu Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 do siedziby Zamawiającego, a także prac opisanych w § 3 ust. 2 ponosi Wykonawca.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego, stwierdzającego wykonanie Umowy bez wad, zgodnie z § 3 ust. 7. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości rościł żadnych pretensji o jego zwiększenie, nawet gdyby w szczególności nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - a) w przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% umówionej łącznej kwoty - wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - b) żądać kary umownej za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu Przedmiotu Umowy, o których mowa w § 1 Umowy w wysokości 0,5% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia przekraczający termin realizacji,

- c) żądać kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad w Przedmiocie Umowy w wysokości 0,5% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, o którym mowa w § 3 ust. 8 i w § 4 ust. 2,
 - d) żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20 % wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
- 2. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy lub rażącego niewykonywania Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy lub wyznaczyć termin dodatkowy – każdorazowo z zachowaniem prawa do naliczania kar umownych. W przypadku odstąpienia od Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia. Uprawnienie to Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
 - 3. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu Umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
 - 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.
 - 5. W przypadku, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia odszkodowawcze.
 - 6. Powyższe kary umowne mogą być naliczane i dochodzone samoistnie (niezależnie od siebie) w każdym przypadku wystąpienia podstawy do ich naliczenia.

§ 7

Zmiana Umowy

- 1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie Strony aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.
- 2. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany Umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę Umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień Umowy oraz zawierać uzasadnienie wniosku w

oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany Umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.

3. Niezależnie od postanowień powyższych strony przewidują, iż Umowa może ulec zmianie w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany:
 - a) stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
 - b) zakresu rzeczowego umowy związanego z:
 - wystąpieniem siły wyższej: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
 - działań osób trzecich lub zdarzeń uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie zachodzą z winy Wykonawcy,
 - zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu, lub kontynuowaniu prac, jeżeli konieczność tej zmiany będzie wynikać z okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
4. W przypadku zmiany stawki podatku VAT przyjętej przez Wykonawcę w ofercie w toku realizacji Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a strony w drodze pisemnego aneksu pod rygorem nieważności do Umowy wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku VAT i nową wartość brutto Umowy.
5. W żadnym przypadku postanowień niniejszego paragrafu nie należy interpretować jako prawa dowolnej ze stron do roszczenia, którego treścią byłoby żądanie zmiany Umowy, lecz jedynie jako możliwość dokonania zmiany Umowy. Każda zmiana Umowy wymaga zgody drugiej strony, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy.

§ 8

Postanowienia ogólne i końcowe

1. Ewentualne spory powstałe w trakcie realizacji niniejszej Umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy, właściwe ze względu na przedmiot Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytu-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

4. Zmiana § 3 ust. 5 w zakresie zmiany wyznaczonych osób na inne wyznaczone osoby do kontaktu Stron i do podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego, nie wymaga aneksu a jedynie pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
6. Integralną część Umowy stanowi Opis przedmiotu zamówienia oraz Oferta Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy
3. Protokół odbioru

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY