



Załącznik nr 2 – wzór umowy

UMOWA NR

zawarta w dniur. między:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku,
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,
reprezentowanym przez:

.....,
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest **Miejscowe zasypanie rowów w 7 miejscach w granicach dwóch rezerwatów przyrody – „Torfowisko Potoczek” oraz „Ostrzycki Las”**, zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz z zapisami w niniejszej umowie .
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy – Opisem przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami przy zachowaniu przepisów BHP.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy.

TERMIN REALIZACJI

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia **2018 r.**

WYNAGRODZENIE

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto..... (słownie złotych:00/100)
plus VAT..... %..... zł (słownie złotych: 00/100)
brutto..... zł (słownie złotych: 00/100)
2. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulegnie zmianie.
3. Wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w umowie nie podlegają odrębnej zapłacie.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 21 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej rachunku/faktury.
5. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu potwierdzającego bezusterkowe wykonanie zamówienia, stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad.
7. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
8. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze bez konieczności zmiany umowy.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§4

1. Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał prac w warunkach niebezpiecznych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
2. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież roboczą w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób zatrudnionych.
3. Osoby wykonujące prace powinny znać procedury postępowania w razie wypadku, pożaru lub rozlania oleju lub innych wyrobów ropopochodnych.
4. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - a) terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - b) usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru prac objętych umową,
 - c) uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
 - d) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu, na którym wykonywane są prace.
6. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzonych prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska.
 - 1) Ochrona środowiska powinna polegać na zabezpieczeniu przed:
 - zanieczyszczeniem gleby przed szkodliwymi substancjami: paliwem, olejem itp.,
 - możliwością powstania pożaru,
 - przestrzeganiem przepisów obowiązujących na terenach objętych ochroną przyrodniczą.
7. Podczas realizacji prac Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.
8. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych w §4 nie podlegają odrębnej zapłacie.

ODBIÓR

§ 5

1. Sprawdzenie wykonania robót polegać będzie na bieżącej kontroli przebiegu prac przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Przedstawiciele Zamawiającego przez cały okres trwania prac mogą wydawać polecenia i zalecenia dotyczące sposobu wykonywania prac.
3. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o etapach zaawansowania robót oraz terminach ich odbioru.
5. Wykonawca powiadomi Zamawiającego telefonicznie o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
6. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
7. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień oraz podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:
 - Maciej Gdaniec tel.58 6880042,
 - Fili Duda tel.58 6836831,
 - Annę Moś tel. 58 6836828.
8. Odbioru robót dokona Komisja złożona z upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego. Po zakończeniu robót zostaną sporządzone: protokół odbioru (załącznik nr 2 do umowy) oraz protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie zamówienia (załącznik nr 2a do umowy). Podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie zamówienia będzie podstawą do wystawienia rachunku/faktury.
9. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym Strony podpisały Protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie zamówienia.
10. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu nie zakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
11. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
12. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
13. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania umowy.
14. Przekazanie produktu końcowego zostanie potwierdzone Protokołem potwierdzającym bezusterkowe wykonanie zamówienia.

KARY UMOWNE

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
 - 1) w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) żądać zapłaty kary umownej za każdy dzień zwłoki w zakończeniu prac objętych umową w stosunku do terminu określonego w §2 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 3) żądać zapłaty kary umownej za zwłokę w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1
2. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 7

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy, a w szczególności:
 - a) zwłoki Wykonawcy w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 ust. 1 przekraczającym 7 dni,
 - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy,
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowo zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już prawidłowo wykonane prace.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku określonym w ust.1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z winy Wykonawcy, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek istotnego warunku umowy, w szczególności naruszenia terminu jej wykonania.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-zarzadzania-srodowiskowego-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

§ 10

Każda zmiana postanowień umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy, właściwe ze względu na przedmiot umowy.

§ 12

Wszelkie spory związane z niniejszą umową, będą rozpoznawane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Protokoły odbioru

Wykonawca

Zamawiający

bez zastrzeżeń
formalnie - prawnych

Umowa zawarto z uwzględnieniem przepisu art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych
(tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986).

Agnieszka Śliwa
ADWOKAT

