**Załącznik nr 5 do SIWZ**

**UMOWA NR ………………..**

zawarta w dniu ……………….r. pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,

reprezentowaną przez ………………………………………...,

zwaną dalej„Zamawiającym”,

a

.................................................. z siedzibą w ……………

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez …………………………………………...

działającym na podstawie ………………………………..,

NIP…………………………., REGON………………………………

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie zadania pn.  **„Przywrócenie dojazdu do studni przeciwpożarowej nr 2 w rezerwacie Bielawa** ”zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy (załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy – Opisem Przedmiotu Zamówienia będącym jednocześnie załącznikiem nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami przy zachowaniu przepisów BHP.
3. Szczegółowy opis Zadania zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Oferta Wykonawcy z dnia ……….., stanowiące odpowiednio: Załącznik nr 1 umowy  
   i Załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi  
   do prawidłowego wykonania umowy.

**TERMIN REALIZACJI**

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy do dnia **……... 2015 r**.

**WYNAGRODZENIE**

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

Brutto……....... zł (słownie złotych: …………………………………… 00/100)

netto……… (słownie złotych: ...................……………………………..00/100)

plus VAT……%........… zł (słownie złotych:………………………… 00/100).

1. Cena podana przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia przez Wykonawcę oferty i nie ulegnie zmianie.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu  
   na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
3. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego Protokołu końcowego, stwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy bez wad. Wzór protokołu stanowi Załącznik nr 8 do SIWZ.
5. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze bez konieczności zmiany umowy.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

**§4**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
2. Ponoszenia odpowiedzialności za nieterminowe wykonanie umowy,
3. Zapewnienia urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
4. Usunięcia na własny koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru oraz wad ukrytych ujawnionych po odbiorze wykonanych prac,
5. Uporządkowania miejsca wykonania prac po ich zakończeniu,
6. Niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zabezpieczenie wykonywanych prac i stosowanie w trakcie ich realizacji przepisów bhp i p.poż.
8. Wykonawca w trakcie realizacji prac ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu na którym wykonywane są prace.
9. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej umowy pod rygorem rozwiązania jej w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania prac.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-zarzadzania-srodowiskowego-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

**§ 5**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Zapewnienia nadzoru merytorycznego nad realizacją i przebiegiem prac.
2. Odbioru przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 6 niniejszej umowy.
3. Zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w umowie.
4. wystawienia pozwolenia na wjazd Wykonawcy na teren rezerwatu.

**ODBIÓR**

**§ 6**

1. Celem odbioru jest przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu należytego wykonania prac, z uwzględnieniem terminu określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. Zamawiający jest zobowiązany przystąpić do odbioru w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji, wyjaśnień oraz podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela w osobie głównego specjalisty z Wydziału Spraw Terenowych – panią Magdalenę Dąbkowską lub Pana Michała Lamczyka.
5. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną ujawnione wady wykonania przedmiotu umowy lub jego niekompletność, strony wpiszą je do Protokołu odbioru i wyznaczą termin do ich usunięcia. W takiej sytuacji za dzień końcowego odbioru przyjmuje się dzień, w którym strony podpisały Protokół potwierdzający bezusterkowe wykonanie zamówienia.
6. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął jeszcze gotowości do odbioru z powodu nie zakończonych prac Zamawiający może odmówić odbioru.
7. Niezastosowanie się Wykonawcy do uzasadnionych poleceń związanych z kwestionowaniem jakości prac, upoważnia Zamawiającego do odmowy uznania należności Wykonawcy.
8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorczych, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istotne wady,
9. W przypadku bezpodstawnej odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej ich usunięcie w ramach wykonania zastępczego na rachunek Wykonawcy.
10. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru końcowego robót nie wpływa na ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub też nienależytego wykonania umowy.
11. Przekazanie produktu końcowego zostanie potwierdzone Protokołem potwierdzającym bezusterkowe wykonanie zamówienia .

**KARY UMOWNE**

**§ 7**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Zamawiający może:
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy - żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% umówionej łącznej kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
3. w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub wyznaczonego terminu usunięcia wykazanych wad – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od terminów określonych w § 2 ust. 1.
4. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy naprawienia szkody tj. dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego  
   z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

**PODWYKONAWSTWO**

**§8**

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte muszą być zgodne z SIWZ i niniejszą umową muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.
4. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

**ZMIANA UMOWY**

**§ 9**

Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Istotne zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć:

1. Zmiany terminu (przedłużenia) wykonania przedmiotu umowy określonego w umowie z następujących przyczyn:

a) wystąpienia siły wyższej: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć ani mu zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,

b) działań osób trzecich lub zdarzeń uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie zachodzą z winy Wykonawcy,

c) zmiany obowiązujących przepisów prawa, która stanowi przeszkodę w rozpoczęciu, lub kontynuowaniu prac, jeżeli konieczność tej zmiany będzie wynikać z okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w pkt 1 termin na wykonanie przedmiotu umowy zostanie określony przez Zamawiającego w porozumieniu z Wykonawcą;

3. Jeżeli w toku wykonywania Umowy Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności

opisanych w pkt 1 niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego.

1. Zmiana osób wykonujących zamówienie możliwa jest w sytuacji kiedy będzie spowodowana przyczynami losowymi, niezależnymi od Wykonawcy, a leżącymi po stronie tych osób. Osoby zastępujące osoby wskazane w ofercie przetargowej muszą spełniać wymagania zawarte w SIWZ. Zmiana osób wykonujących zamówienie będzie możliwa po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego
2. Wszelkie Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**ROZWIĄZANIE UMOWY**

**§ 10**

Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy,  
a w szczególności:

1. zwłoki Wykonawcy w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy zgodnie z terminami opisanymi w § 2 ust. 1 przekraczającymi 7 dni,
2. niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy,

W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkowa zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego,

W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 11**

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy kodeksu cywilnego, a nadto zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia,

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,

Protokół odbioru – załącznik nr 6 do SIWZ

|  |  |
| --- | --- |
| ……………………………………… .  (podpis Zamawiającego) | ………………………………………………  (podpis Wykonawcy) |