



**Załącznik nr 6B do SIWZ - wzór umowy**

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu .....r. między:

Skarbem Państwa – Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku,  
ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, NIP 583-304-72-93, REGON 22-07-00-750,  
reprezentowanym przez .....,  
zwanym dalej „Zamawiającym”,

a.....  
działającym na podstawie wpisu do .....  
NIP....., REGON .....

reprezentowanym przez .....,  
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.).

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest: **Opracowanie dokumentacji PZO wraz z wykonaniem niezbędnych ekspertyz przyrodniczych (5 obszarów Natura 2000: Ostoja Borzyszkowska PLH220079, Ostoja Zapceńska PLH220057, Dolina Szczyry PLH220066, Doliny Brdy i Chociny PLH220058, Ostoja Masłowiczki PLH220062)** w części zamówienia obejmującej zadanie nr 2: **Projekt Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Zapceńska PLH220057**, zwanego dalej „Projektem Planu”.
2. Projekt Planu należy sporządzić zgodnie z:
  - ustawą z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 55 z późn. zm.),
  - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1713),
  - rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 17 lutego 2010 r. w sprawie sporządzania Projektu Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 (Dz. U. z 2010 r. nr 34 poz. 186 ze zm.),



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, tel.: 58 68-36-800, fax: 58 68-36-803, sekretariat@gda.rdos.gov.pl, gdansk.rdos.gov.pl



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



- ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247) (zwaną dalej „o udostępnianiu informacji”),
- innymi aktualnymi na dzień odbioru zamówienia aktami prawnymi i wytycznymi dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

W przypadku zmiany ww. aktów prawnych w trakcie realizacji umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany w wersji ostatecznej.

3. W ramach Projektu Planu Wykonawca zobowiązuje się sporządzić:
  - a) dokumentację Projektu Planu, opracowaną zgodnie z **szablonem projektu dokumentacji Planu**, zwaną dalej „szablonem”, stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ,
  - b) projekt zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie ustanowienia Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000, zwanego dalej „zarządzeniem”, opracowanego zgodnie z załącznikiem nr 12 do SIWZ,
  - c) raport z badań terenowych wraz z kartami obserwacji na stanowisku.
4. W przypadku zmiany ww. aktów prawnych w trakcie realizacji umowy, Wykonawca uwzględni te zmiany w wersji ostatecznej.
5. Projekt Planu Projekt Planu zadań ochronnych dla ww. obszaru ma zostać sporządzony dla powierzchni liczącej **3724,49 ha**, tj. powierzchni z wyłączeniem **80,37 ha**.
6. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera Załącznik nr 1B do umowy stanowiący jej integralną część.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkimi materiałami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy.

## TERMIN REALIZACJI

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Projekt Planu w terminie do **do 424 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy**
2. Wykonawca przedstawi całą dokumentację Projektu Planu w formie elektronicznej **do 297 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy**, z zastrzeżeniem § 5 umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie lub mailem o każdej przeszkodzie, która może mieć wpływ na ustalone terminy realizacji umowy wraz z podaniem przyczyny, w terminie 3 dni od daty powzięcia informacji o przeszkodzie.

## WYNAGRODZENIE

### § 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, tj.: Opracowanie dokumentacji PZO wraz z wykonaniem niezbędnych ekspertyz przyrodniczych (5 obszarów Natura 2000: Ostoja Borzyszkowska PLH220079, Ostoja Zapceńska PLH220057, Dolina Szczyry PLH220066, Doliny Brdy i Chociny PLH220058, Ostoja Masłowiczki PLH220062) w części zamówienia obejmującej zadanie nr 2: **Projekt Planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Zapceńska PLH220057**. Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:

brutto ..... zł (słownie złotych: .....00/100),  
 netto.....zł (słownie złotych: .....00/100),  
 plus VAT.....%.....zł (słownie złotych:.....00/100).

**Przy czym 60% wartości umowy zostanie wypłacone po podpisaniu protokołu odbioru częściowego zadania, a 40% wartości umowy po podpisaniu protokołu odbioru końcowego zadania.**

2. Wykonawca oświadcza, że wskazane przez niego w ofercie wynagrodzenie jest wiążące od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
4. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru częściowego przedmiotu umowy oraz protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, stwierdzających wykonanie przedmiotu umowy bez wad, sporządzonych w ciągu 14 dni od dnia dostarczenia ostatecznych wersji opracowania Projektu Planu zadań ochronnych dla przedmiotowego obszaru Natura 2000 do siedziby Zamawiającego. Wzory protokołów stanowią załącznik nr 3 do umowy.
6. W przypadku zawarcia umów o podwykonawstwo, dodatkowym warunkiem zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy jest przedstawienie przez Wykonawcę dokumentu dołączonego do Faktury VAT lub rachunku przelewu/dokumentu kasowego, potwierdzającego całkowite zaspokojenie finansowe wykonawców lub dalszych podwykonawców. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedkładania wszystkich dowodów zapłaty podwykonawcom i wszystkim dalszym podwykonawcom.
7. Zamawiający jest uprawniony do żądania i niezwłocznego uzyskania od Wykonawcy wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z Fakturą VAT lub rachunkiem, o którym mowa w ustępie 6 niniejszego paragrafu.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z Fakturą VAT lub rachunkiem dowodu/dowodów, o których mowa w ust. 6, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 6 nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
9. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej umowy jest czynnym płatnikiem VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
10. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.
11. Wykonawca oświadcza, że właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości wnosił o jego zwiększenie, nawet gdyby nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie. Wykonawca oświadcza, że z chwilą zawarcia przedmiotowej umowy jest czynnym płatnikiem podatku VAT.
12. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu podatkowego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od zaistnienia takiej zmiany.
13. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT w przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca na stronach Ministerstwa Finansów nie jest wskazany jako podatnik VAT czynny – do czasu przekazania Zamawiającemu aktualnego (wydanego nie wcześniej niż 14 dni przed przekazaniem Zamawiającemu) zaświadczenia z Urzędu Skarbowego, że Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku VAT. W takim

przypadku bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w części odpowiadającej wysokości podatku VAT ulega przerwaniu.

14. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej i wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiada wystarczające siły własne, doświadczenie i środki finansowe do ich wykonania. Wykonawca oświadcza, że zapewni wykonanie przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalnego podmiotu gospodarczego.
15. Zamawiający może dokonać płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielnosci płatności, zgodnie ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 106).
16. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
17. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze/rachunku bez konieczności zmiany umowy.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### §4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za terminowe i należyte wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową, wiedzą, przekazaną dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania dotyczące właściwego wykonania przedmiotu umowy, zapewnienia warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno- technicznych stosowanych przy realizacji umowy.
3. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, jest zobowiązany:
  - 1) stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego w jakiegokolwiek formie oraz udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji przedmiotu umowy, na każde żądanie Zamawiającego, w terminie i formie przez niego wskazanej;
  - 2) w trakcie prac nad Projektem Planu, Wykonawca ma obowiązek współpracować z Zespołem Lokalnej Współpracy, o którym mowa w pkt 21 ppkt 2 lit. b Opisu przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca w związku z otrzymaniem od Zamawiającego materiałów potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy, jest zobowiązany:
  - 1) wszelkie materiały źródłowe, przekazane przez Zamawiającego wykorzystać jedynie do wykonania przedmiotu umowy, a po ich wykorzystaniu zwrócić i usunąć je ze wszystkich swoich nośników informatycznych;
  - 2) nie rozpowszechniać ww. materiałów, nie sprzedawać ani nie udostępniać osobom trzecim bez zgody RDOŚ w Gdańsku;
  - 3) poinformować wszystkich swoich pracowników i współpracowników o warunkach na jakich zostały udostępnione ww. materiały.
5. Do kontaktu z Wykonawcą, udzielania mu informacji i wyjaśnień, nadzoru nad umową, odbioru wersji elektronicznej i wydrukowanej dokumentacji Projektu Planu oraz podpisywania protokołu odbioru częściowego i końcowego zadania Zamawiający wyznacza swoich przedstawicieli:

**Aleksandrę Wysocką** – główny specjalista/planista regionalny projektu pn. „Opracowanie planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000” (tzw. PZObis), tel. 783 927 520, [aleksandra.wysocka.gdansk@rdos.gov.pl](mailto:aleksandra.wysocka.gdansk@rdos.gov.pl);

**Agatę Łukaszewską** – specjalista ds. wspomagania przy realizacji projektu pn. „Opracowanie planów zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000” (tzw. PZObis), tel. 58 68 36 818, [agata.lukaszewska.gdansk@rdos.gov.pl](mailto:agata.lukaszewska.gdansk@rdos.gov.pl);



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





**Jacka Domżałskiego** – specjalista w WOC, tel. 58 68 36 845,  
jacek.domzalski.gdansk@rdos.gov.pl;

**Marka Ziółkowskiego** – Zastępca Naczelnika Wydziału Obszarów Chronionych, tel. 58 68 36 847, marek.ziolkowski.gdansk@rdos.gov.pl;

6. Wykonawca świadczy usługi osobiście lub przy pomocy pracowników.
7. Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania całości lub części przedmiotu umowy podwykonawcom, zgodnie z § 10 umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę przez osoby skierowane do jej realizacji (druk oferty, zał. 2 do SWZ i do umowy). Skład zespołu realizującego zamówienie:
  1. ....;
  2. ....;
  3. ....
9. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania niniejszej umowy pod rygorem rozwiązania tejże w trybie natychmiastowym bez wypowiedzenia, przedłożyć na każde żądanie Zamawiającego wykaz osób i podmiotów, które wykonują lub będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu umowy.

## ODBIÓR

### § 5

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do 424 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy**, z tym że **do 297 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy** Wykonawca przedstawi całą dokumentację Projektu Planu w formie elektronicznej.
2. Zamawiający wniesie uwagi do przekazanego Projektu Planu w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia jego przekazania przez Wykonawcę, a następnie Wykonawca **do 14 dni kalendarzowych** uwzględni poprawki Zamawiającego i przedstawi Projekt Planu w formie elektronicznej.
3. Brak uwag ze strony Zamawiającego do ostatecznej wersji elektronicznej opracowania, odbiór dokumentacji potwierdza się **protokołem odbioru częściowego zadania**. Protokół ten stanowi podstawę do wystawienia faktury/rachunku w wysokości 60% wartości umowy.
4. Odebrany (protokołem odbioru częściowego zadania) **projekt zarządzenia** Zamawiający podda postępowaniu z udziałem społecznym. Wykonawca uwzględni wnioski i uwagi złożone w trakcie udziału społecznego w końcowej wersji Projektu Planu (produkcie końcowym), zweryfikuje Projekt Planu i przedstawi go w formie elektronicznej w terminie **do 397 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy**.
5. Zamawiający wniesie uwagi do przekazanego Projektu Planu w terminie 15 dni kalendarzowych od dnia jego przekazania przez Wykonawcę.
6. Po ostatecznym zaakceptowaniu treści Wykonawca przekaze zamawiającemu **produkt końcowy**, tj. **Projekt Planu w twardej oprawie oraz na nośniku elektronicznym** (płyta CD lub DVD). Odbiór przedmiotu zamówienia (produktu końcowego) potwierdza się **protokołem odbioru końcowego**, stanowiącego podstawę wystawienia faktury w wysokości 40% wartości umowy.
7. Zamawiający może wezwać do przekazania danych zgromadzonych dla poszczególnych modułów prac nad Projektem Planu (moduły A, B, C) w formie dokumentacji opracowanej zgodnie z szablonem – załącznik nr 10 do SWZ w celu sprawdzenia postępu w pracach nad Projektem Planu, w następujących terminach:
  - do 181 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy Moduł A i Moduł B,
  - do 228 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy Moduł C.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



## PRAWA AUTORSKIE

### § 6

1. Strony zgodnie ustalają, że autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów, powstałych wskutek wykonania umowy, a także autorskie prawa majątkowe do utworów stanowiących samodzielne części innych utworów – stworzonych przez Wykonawcę w wyniku wykonywania obowiązków określonych w umowie – nabywa Zamawiający bez ograniczenia czasowego i terytorialnego, w polach eksploatacyjnych obejmujących:
  - a) utrwalanie utworu w dowolnie wybranej przez Zamawiającego formie i w dowolny sposób,
  - b) zwielokrotnienie (także w sieci Internet), w tym na każdym nośniku audiowizualnym, a w szczególności na nośniku video, taśmie światłoczułej, magnetycznej i dysku komputerowym oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego,
  - c) wypożyczanie, najem, dzierżawa utworu lub wymiana nośników, na których utwór utrwalono, wykorzystanie na stronach internetowych i w utworach multimedialnych,
  - d) wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - e) wprowadzanie utworu do obrotu (także w sieci Internet), w tym wielokrotne rozpowszechnianie utworu (w całości i we fragmentach) poprzez jego emisję telewizyjną w programach krajowych i zagranicznych stacji telewizyjnych, także satelitarnych,
  - f) publiczne rozpowszechnianie utworu (także w sieci Internet),
  - g) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie utworu, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - h) tłumaczenia, przystosowywania zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany w utworze, modyfikowanie utworu, tworzenie w oparciu o utwór innych utworów,
  - i) nadawanie utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej albo bezprzewodowej przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity,
  - j) wprowadzanie utworu do pamięci komputera.
2. Zamawiający jest wolny w wyznaczaniu terminu rozpowszechnienia utworów. Nierozpowszechnianie utworów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie powoduje powrotu praw, o których mowa w ust. 1 oraz własności przedmiotu, na którym utwory utrwalono.
3. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania, przez czas nieoznaczony autorskich praw osobistych przysługujących mu do utworu, co do których autorskie prawa majątkowe przysługują Zamawiającemu. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania: prawa do autorstwa utworu, do udostępnienia go anonimowo, prawa do nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystywania, prawa do decydowania o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności, prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z utworu.
4. Wykonawca niniejszym zezwala na wyłączne wykonywanie przez Zamawiającego, przez czas nieoznaczony, w jego imieniu, autorskich praw osobistych.
5. Nabycie praw, o których mowa w ust. 1 obejmuje nabycie prawa do wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego, zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz nabycie prawa własności nośników, na których utrwalono utwór.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



6. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy obejmuje wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do całości utworów, praw zależnych, z tytułu ich eksploatacji na polach eksploatacji wymienionych w ust. 1 oraz pozostałych uprawnień opisanych w niniejszym paragrafie.
7. Zamawiający jako nabywca praw autorskich ma prawo do przeniesienia praw i obowiązków wynikających z przekazanych mu przez Wykonawcę praw na osoby trzecie. Dotyczy to tak całości, jak i części składowych utworów.
8. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) do opracowania, które powstało w wyniku wykonania niniejszej umowy, w zakresie w jakim stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 ze zm.), przysługują mu nieograniczone prawa autorskie,
  - 2) opracowanie nie zawiera niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie jest obciążone prawami osób trzecich.
9. W przypadku pozwania Zamawiającego przez osobę trzecią o naruszenie praw autorskich Wykonawca zobowiązuje się przystąpić niezwłocznie do toczącego się postępowania po stronie pozwanej zwalniając jednocześnie Zamawiającego z obowiązku występowania w sprawie w charakterze strony. Jednakże w przypadku, gdy do takiego zwolnienia nie dojdzie oraz wydania niekorzystnego wyroku przeciwko Zamawiającemu Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie koszty postępowania sądowego, a uiszczone uprzednio przez Zamawiającego zwrócić bez zbędnej zwłoki.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 7**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w § 3 ust. 1
2. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie umowy.
3. Zamawiający pozostawi 30% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji przez cały okres jej trwania.
4. Zwrot zabezpieczenia w części, o której mowa w ust. 3 nastąpi w terminie do 15 dni od dnia upływu terminu, na jaki została udzielona gwarancja z uwzględnieniem wszelkich jego zmian.

## **UPRAWNIENIA Z TYTUŁU GWARANCJI**

### **§ 8**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady przedmiotu umowy przez okres ..... lat od daty podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
2. W razie ujawnienia, w okresie udzielonej gwarancji, wad w przedmiocie umowy, Zamawiający wezwie pisemnie Wykonawcę do ich usunięcia, w wyznaczonym przez siebie terminie.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze).
4. Usunięcie błędów winno być stwierdzone protokolarnie.

## KARY UMOWNE

### § 9

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może:
  - 1) w przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy – żądać zapłaty kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 2) żądać kary umownej za każdy dzień opóźnienia w zakończeniu prac objętych umową w stosunku do terminów określonych dla Wykonawcy w § 5 umowy, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 3) żądać kary umownej za opóźnienie w usunięciu wad w przedmiocie umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) żądać kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 25% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - 5) Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną w wysokości 2 000,00 zł za każdorazowe naruszenie zakazów znajdujących się w § 4 ust. 4 pkt. 2,
  - 6) obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 1 000,00 zł. za każdorazowe naruszenie zakazów znajdujących się w § 14 ust. 3.
2. Łączna wysokość kar naliczonych przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 9 ust. 1 umowy nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Niezależnie od roszczeń, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego, w przypadku gdyby niewłaściwe wykonanie lub niewykonanie przedmiotu umowy doprowadziło do powstania takiej szkody.
4. W przypadku opóźnienia w realizacji wykonania umowy o więcej niż 15 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej przez Zamawiającego z należnym wynagrodzeniem bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

## PODWYKONAWSTWO

### § 10

1. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami, które będą zawarte, muszą być zgodne z SIWZ i niniejszą umową oraz muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną za straty i szkody powstałe w związku z wykonanymi przez podwykonawcę czynnościami lub przy okazji ich wykonywania, a będące następstwem działania podwykonawcy, rażącego niedbalstwa lub braku należytej staranności.
3. Wykonawca obowiązany jest przedstawić na żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty dotyczące umowy Wykonawcy z podwykonawcami i realizacji prac objętych umową.
4. Zamawiający ma prawo w każdej chwili wnioskować o zmianę podwykonawcy, jeśli w jego ocenie prawidłowe i terminowe wykonanie umowy jest zagrożone. W takim przypadku Wykonawca na własny koszt dokona niezwłocznej zmiany.



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności





## ZMIANA UMOWY

### § 11

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności poprzez sporządzenie i podpisanie przez obie strony aneksu do umowy, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień umowy.
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna w przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 455 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) zwana dalej „ustawą pzp” oraz w innych przypadkach przewidzianych niniejszą umową.
3. Wykonawca, który uważa się za uprawnionego do wystąpienia z żądaniem zmiany umowy w związku z wystąpieniem okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie oraz ustawie pzp, zobowiązany jest złożyć pisemny wniosek o zmianę umowy. Wniosek Wykonawcy, o którym mowa wyżej winien zawierać przywołanie podstawy prawnej żądania Wykonawcy z przywołaniem właściwych postanowień umowy i/lub przepisów ustawy pzp oraz zawierać uzasadnienie wniosku w oparciu o te podstawy. We wniosku Wykonawca winien precyzyjnie określić, w jakim zakresie domaga się zmiany umowy, przedstawiając w tym zakresie stosowne kalkulacje i obliczenia, jeśli ich wykonanie jest niezbędne do należytej oceny wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego.
4. Niezależnie od postanowień powyższych Strony przewidują, iż umowa może ulec zmianie w zakresie:
  - a) wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany: stawki podatku od towarów i usług, o ile zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
  - b) zmiany składu zespołu osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy, wskazanego przez Wykonawcę w ofercie, w szczególności w przypadkach losowych, takich jak np. śmierć, długotrwała choroba uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy lub z powodu uzasadnionej negatywnej oceny dokonanej przez przedstawiciela Zamawiającego podczas realizacji umowy,
  - c) zmiany sposobu lub zakresu wykonywania umowy,
  - d) ograniczenia obowiązków Wykonawcy, wchodzących w zakres przedmiotowy umowy,
  - e) zmiany terminów wykonywania usług lub ich części, a także zmiany terminu wykonania umowy.
5. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - a) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od stron umowy;
  - b) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę;
  - c) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego („Siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu);
  - d) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu usług;
  - e) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



przedmiotu umowy lub gdy od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy;

- f) w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 ustawy pzp..
6. Zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie spowoduje zmiany wysokości łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1. Jednocześnie zmiana ta jest możliwa przy spełnieniu łącznie następujących przesłanek:
- a) jest dopuszczalna pod warunkiem zastąpienia osoby wchodzącej w skład zespołu do realizacji umowy inną osobą o co najmniej takim samym doświadczeniu, jakie posiada osoba zastępowana (warunek wykazania się co najmniej tą samą liczbą doświadczenia przedstawionego na spełnianie warunku udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz w ramach kryterium oceny ofert) oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale VI SIWZ wobec osoby zastępowanej, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać;
  - b) zmiana osoby, o której mowa w pkt. a, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego;
  - c) w przypadku konieczności zmiany osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca powinien w terminie do 3 dni roboczych od powzięcia informacji o okolicznościach powodujących zmianę osoby przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek zawierający propozycję zmiany osoby, której doświadczenie będzie równe lub wyższe doświadczeniu osoby zastępowanej, według kryteriów oceny ofert. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy pisemnie zaakceptuje lub zgłosi uwagi do propozycji Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
  - d) zmiana, o której mowa w ust. 4 pkt. b nie wymaga formy aneksu. Jednakże, w celu dokonania skutecznej zmiany umowy, Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia na adres drugiej Strony umowy, z zastrzeżeniem, że zmiana osoby/osób wymaga udokumentowania powstałej okoliczności i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
7. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 5. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i zawierać:
- a) opis propozycji zmiany,
  - b) uzasadnienie zmiany,
  - c) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - d) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 6, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę. Aneks w tym zakresie zostanie podpisany w terminie uzgodnionym przez obie strony, przy czym termin ten będzie przypadał w okresie nie dłuższym niż 21 dni od daty przedłożenia dokumentów przez Wykonawcę.

## **POLISA UBEZPIECZENIOWA**

### **§ 12**

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie,

uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi pracami, na sumę **30 000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.

2. Z chwilą rozpoczęcia prac terenowych, będących przedmiotem umowy, na Wykonawcę przechodzi odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami.

## **ROZWIĄZANIE UMOWY**

### **§ 13**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w przypadku rażącego naruszenia przez niego warunków umowy, a w szczególności:
  - a) opóźnienia Wykonawcy w terminowym wykonaniu umowy, o którym mowa w § 2, przekraczającym 7 dni,
  - b) niezastosowania się do uwag i poleceń Zamawiającego, jeśli powyższe zagraża prawidłowości i terminowości wykonania umowy,
2. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Wykonawca wyraża bezwarunkową zgodę na użycie wykonanej przez niego części prac przez wykonawcę zastępczego, przy czym Zamawiający zobowiązuje się uwzględniać prawa autorskie wykonawcy w szczególności poprzez wskazywanie na jego częściowe autorstwo.
3. W przypadku rozwiązania umowy z winy Wykonawcy wygasają wszelkie jego roszczenia o zapłatę wynagrodzenia lub zwrot poniesionych kosztów, za wyjątkiem wynagrodzenia za już odebrane i prawidłowo wykonane prace.

## **POSTANOWIENIA DODATKOWE**

### **§ 14**

1. Wykonawca przy wykonywaniu umowy jest zobowiązany działać bezstronnie i z należytą starannością. Wykonawca nie ma prawa do podejmowania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. W przypadku rozwiązania umowy lub zakończenia jej obowiązywania Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich dokumentów i innych materiałów przekazanych przez Zamawiającego na potrzebę wykonania przedmiotu zamówienia, w terminie 7 dni od daty rozwiązania umowy lub jej zakończenia.
3. Wyniki badań uzyskane przez Wykonawcę w trakcie trwania umowy i w związku z nią, stanowią własność Zamawiającego. Ich udostępnienie osobom trzecim wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. W przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązujących w taki sposób, że jedna lub więcej klauzul staje się z nimi sprzeczna lub nieważna, nowe przepisy wchodzi automatycznie w miejsce dotychczasowych bez konieczności zmiany umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audytem> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 15

1. Wszelkie spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.
5. Integralną część umowy stanowią wszystkie Załączniki:  
Załącznik nr 1B – Opis przedmiotu zamówienia,  
Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,  
Załącznik nr 3 – Protokoły odbioru zadania.

.....  
(podpis Wykonawcy)

.....  
(podpis Zamawiającego)