



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – wzór umowy
OI.I.261.2.46.2018.AG

Umowa nr /2018

zawarta w Gdańsku w dniu 2018 r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku

ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk, NIP 583-304-72-93, REGON 220700750,

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie na rzecz Zamawiającego usługi polegającej na kompleksowej pielęgnacji zieleni znajdującej się na terenie posesji Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku przy ul. Chmielnej 54/57 zgodnie z warunkami stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy oraz na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 2

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2018 r.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz profesjonalny sprzęt do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona wszelkie prace związane z pielęgnacją zgodnie z obowiązującymi zasadami współczesnej wiedzy oraz ze sztuką ogrodniczą.
3. Wykonawca przeprowadzi prace pielęgnacyjne zgodnie z panującymi warunkami atmosferycznymi i aktualnymi potrzebami roślin oraz zabiegi ochrony roślin w terminach zapewniających najlepsze efekty.
4. Wszelkie prace ogrodnicze należy wykonać w uzgodnionym z Zamawiającym terminie.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie przedmiotu umowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie prac.
6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wywołane przez Wykonawcę w trakcie wykonywania niniejszej umowy. W przypadku ewentualnych roszczeń osób trzecich względem Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przejąć wyłączną odpowiedzialność zwalniając z niej jednocześnie Zamawiającego.
7. Wodę do podlewania roślin zapewni Zamawiający.

§ 4

1. Wykonawca nie ponosi kosztów zakupu roślin do nasadzeń, chyba że rośliny będące własnością Zamawiającego ulegną zniszczeniu na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy.
2. Koszty nasadzenia nowo zakupionych roślin pokrywa Wykonawca.
3. Wymagania dotyczące właściwości materiału roślinnego:
 - 1) Materiał roślinny musi być najwyższej jakości, wolny od chorób i szkodników, wyprodukowany zgodnie z zasadami agrotechniki szkółkarskiej i odpowiadać zaleceniom jakościowym określonym przez Związek Szkółkarzy Polskich.
 - 2) Materiał musi być wolny od uszkodzeń mechanicznych, objawów będących skutkiem niewłaściwego nawożenia.
 - 3) System korzeniowy powinien być dobrze wykształcony, nieuszkodzony, odpowiedni dla danego gatunku, odmiany i wieku rośliny.
 - 4) Bryła korzeniowa powinna być dobrze przerośnięta i odpowiednio duża w zależności od gatunku, odmiany i wieku rośliny.
4. W przypadku niezachowania żywotności nowo posadzonych roślin (roślinność chora, usychająca i nie rokująca nadziei na prawidłową wegetację), Wykonawca zobowiązuje się do zakupu oraz posadzenia na własny koszt zdrowych roślin tego samego gatunku i o tych samych parametrach.

§ 5

1. Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt sprzęt oraz transport niezbędny do realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do likwidacji na bieżąco we własnym zakresie i na własny koszt wszelkiego rodzaju odpadów powstałych w czasie prowadzenia prac objętych umową, zgodnie z obowiązującym w tym zakresie przepisami prawa.

§ 6

1. Za wykonane prace, stanowiące przedmiot niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
netto złotych (słownie złotych:)
podatek od towarów i usług w wysokości to jest złotych (słownie złotych:)
wartość brutto złotych (słownie złotych:),
fakturowanie miesięczne – faktury wystawione po wykonaniu wejść pielęgnacyjnych przypadających w danym miesiącu (zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy);
w formie przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT powyższą okoliczność Wykonawca uwzględni w fakturze bez konieczności zmian w umowie.
4. Podstawą wystawienia faktury jest każdorazowe zgłoszenie wejścia pielęgnacyjnego osobie reprezentującej Zamawiającego.
5. Adresem doręczenia Zamawiającemu faktury jest: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80-748 Gdańsk.

6. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się w całości z przedmiotem umowy, właściwie skalkulował wysokość należnego wynagrodzenia i nie będzie w przyszłości rościł żadnych pretensji o jego zwiększenie, nawet gdyby w szczególności nakład pracy lub poniesione przez Wykonawcę koszty uległy zmianie.

§ 7

Do działań związanych z realizacją umowy, udzielania informacji, wyjaśnień oraz reprezentowania Stron, Strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

a) ze strony Zamawiającego:

Anna Grotha – starszy inspektor, tel. (058) 68-36-835, e-mail:

anna.grotha.gdansk@rdos.gov.pl

Oliwia Kondrat – naczelnik, tel. (058) 68-36-835, e-mail:

Oliwia.kondrat.gdansk@rdos.gov.pl

b) ze strony Wykonawcy:

.....

§ 8

W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu umowy, termin na ich usunięcie wynosi 7 dni od daty stwierdzenia.

§ 9

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, lub też rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna w wysokości 15% wynagrodzenia brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczoną karę umowną z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 10

Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust.1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

§ 12

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami Polityki Środowiskowej Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku, opublikowanymi na stronie <http://gdansk.rdos.gov.pl/system-ekozarządzania-i-audyty-emas> i zobowiązuje się do ich przestrzegania.

§ 13

Każda zmiana postanowień umowy wymaga pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy, właściwe ze względu na przedmiot umowy.

§ 15

Wszelkie spory związane z niniejszą umową, będą rozpoznawane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający

Umowę zawarto z uwzględnieniem przepisu art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm.)

Marcin Trzeciński

Radca Prawny
GD 65/1809

Strona 4 z 4

AS